יום רביעי, ל' במשון תש"ע, 28 באוקטובר 2009

עסקים

היועץ הכלכלי שלך

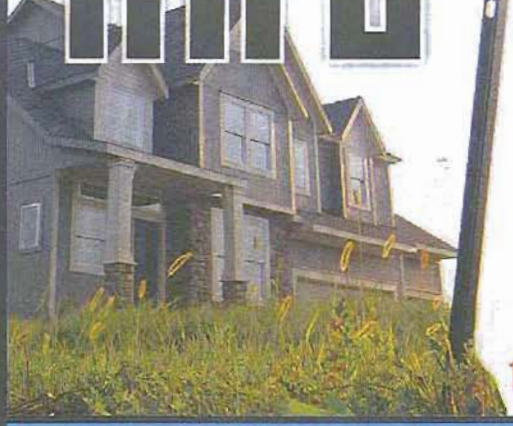
08
הסוף לדיונות
למרות מאמץ הירוקים: אושרה הקמת שכונת ענק בחולון על אלפי דונמים של דיונות

14
טיסה לשומקום
שדה התעופה היתי'רו בלונדון שוב זוכה בתואר המפוקפק - נמל התעופה הגרוע בעולם

> חדשות
> כלכלה עולמית
11 < מה יש להם נגד רן ארז?
מעריב

▲ דולר יציג 3.709 +0.61% | ▼ יורו יציג 5.518 -0.54% | ▼ ת"א 100 984.59 -0.54% | ▼ מעו"ף 1,050.16 -0.50% | ▼ מחזור 1,436 במיל' ש' | ▼ זהב 1,038.5 ד' לאונ' | ▼ 1 יורו 1.479 דולר | ■ ריבית פריים 2.25%

הסאב־פריים חזר



דוח חדש של הפדרל ריזרב מגלה כי האמריקאים לא למדו דבר: 20% מההלוואות בשוק הדיור הן הלוואות סאב־פריים חדשות - רמה זהה לזו שהיתה לפני המשבר הפיננסי ●
דוד ליפקין וסוכנויות הידיעות > עמ' 14

אלי רייפמן דורש לפטר את המנהל המיוחד עו"ד ארז:

"הוא איים עליי כמו אנס: שתף פעולה - ויכאב פחות"

עו"ד ארז: בכל פעם שמתקרב מועד דיון במאסרו, הוא מגיש בקשה הזויה ומשעשעת ● ענת שיחור־אהרונסון
עמ' 2-3

בלעדי לעסקים

פלונטר בנתב"ג רשות שדות התעופה מחייבת את הפועלים לפעול בשבת. משרד התמ"ת: זה לא חוקי > יהודה שרוני, עמ' 4

אותו קבלן, אותה שכונה: יקר ב־40%
עידו אפרתי > עמ' 12

כסף קטן אלפי נשים בחופשת לידה מפסידות כסף שמגיע להן על־פי חוק > לירן דנש, עמ' 6

מסיכה במבצע האם נקבל את ערכות המגן שלנו בסופרמרקט? מחר נדע > רונית מורגנשטרן, עמ' 10

הראל פיננסים ניהול תיקים - ניהול אישי עם גב חזקו
בתקופה של ריביות נמוכות, הראל פיננסים מאפשרת לך ליהנות מאלטרנטיבות טובות לפיקדון בנקאי, מניהול מקצועי ומשקט נפשי. נשמח להיפגש איתך ולהציע חלופות אטרקטיביות להשקעה שלך.
1-800-310-330 | www.harel-finance.co.il

הראל פיננסים
ניהול תיקים

כשהמומחים שלנו חתומים על תיק ההשקעות שלך, אתה נהנה מגב חזק במיוחד!

"פעל באו פן הגובר בפלילין

המאבק בין אלי רייפמן למנהל המיוחד שמונה לנכסיו מעלה הילוך – או אולי יורד לפסים אישיים • משיחות שניהלו השניים, עולה כי ארז הבהיר לרייפמן: "שתף פעולה – ויכאב לך פחות" • רייפמן פנה גם למשטרה ולוועדת האתיקה

רייפמן, חש נגד נאנס (צילום: אלי נמה)

"למעשה נאנסתי על־ידי ארז, תוך איומים והבטחות כי אם אתנגד לו, יקשה עלי. ממש כשם שאנס אומר לקורבנו כי אם ישתף פעולה, הדבר יכאב פחות"

מאת ענת שיחור־אהרונסון

אלי רייפמן הגיש אתמול לבית המשפט המחוזי בתל־אביב בקשה לפטר את המנהל המיוחד שמונה לנכסיו, עו"ד איתן ארז. בבקשתו טוען רייפמן, כי המנהל המיוחד הבהיר לו כי אם לא יקבל את תנאיו – יפעל למכירת אחזקות רייפמן בנויר עודשים. בבקשה נטען כי עו"ד ארז הפר את חובת האמון המוטלת עליו, ונקט פעולות הנובלות בפלילים.

דברים אלו נכתבו גם בתלונה שהגיש רייפמן שלשום במשטרה נגד איתן ארז, וכן בתלונה שהגיש לוועדת האתיקה של לשכת עורכי הדין. רייפמן טוען, כי ארז איים עליו כמו אנס: "שתף פעולה – ויכאב פחות".

בבקשה, שהוגשה באמצעות עורכי דינו של רייפמן, דורון אפיק ושלומי תורג'מן, נטען כי זמן קצר לאחר שניתן הכינוס, פנה אל רייפמן אדם כשם גל יוסף, "אשר הינו בעל מוניטין משלו", והבהיר לרייפמן כי נשלח על־ידי ארז. יוסף, כך נטען, הציג עצמו כמי שמנסה באופן "חברי" לגשר בין המנהל המיוחד לבינו – "לטובת שני הצדדים". עו"ד ארז הבחיש בעבר כל קשר ליוסף.

יוסף הינו, כין היתר, מבעלי קבוצת הכדורגל הבית מכבי רמת גן מיידר, ולטענת רייפמן ארז מקורב אליו, ואף משמש כסרוו במשחקי הקבוצה. בבקשתו טוען רייפמן שיוסף הגיע אליו פעמים רבות, ואף מוסיף כי יוסף נכח בפגישות אשר התקיימו במשרדיו של עו"ד ארז, והיה שותף לשיחות שניהל עם רייפמן.

עובדה זאת, טוען רייפמן בבקשתו, הכיאה לסבר שמעצם נוכחותם ומעורבותם של אותם גורמים – הוא אולץ למסור למנהל המיוחד מידע על אודות מניותיו. כל זאת, כאשר רייפמן מבהיר ליוסף – אשר פעל עבור המנהל המיוחד – כי מדובר בנר שא רגיש ביותר, העלול לפגוע בחברה.

עוד נטען בבקשה כי יוסף הודיע לרייפמן, בשמו של המנהל המיוחד, כי ארז הסכים לדחות את ענין המניות לתקופה של שנה, אך הדבר הותנה בהעברת רשימת הנאמנים לארז. כשקיבל ארז את המסמך, חזר בו מן ההסכמה אשר הושגה באמצעות יוסף, וההסכם – נכתב – להמתין תקופה קצרה יותר. זאת בהתייחס שלא יעשה במידע שימוש עד 15 ביולי 2009.

בפועל, טוען רייפמן, בסוף חודש יוני, לאחר שסירב להיענות לדרישות נוספות של המנהל המיוחד אשר הועברו אליו באמצעות יוסף, הוחל ארז להפעיל נגד רייפמן הליכים משפטיים אגרסיביים.

"שימותו הקנאים"

רייפמן וארז נפגשו במשרדו של עו"ד ארז ב־2 באפריל השנה, זמן קצר לאחר שניתנה החלטה שכה הורה בית המשפט על כינוס נכסיו, ולאחר שרייפמן הגיש לבית המשפט העליון בקשה לעכב את ביצוע הצו.

כמהלך אותה פגישה ניסה ארז לשכנע את הקרח עם רייפמן, והחמיא לו שאם הגיע לאן שהגיע בגיל 38 – הוא גאון. רייפמן השתומם: "אם הגעתי בגיל 38 לחובות של 40 מיליון, אני גאוון", וארז השיב: "הומור זה דבר חשוב מאוד בחיים. כדי רגל, חיוניים והומור – לפי הסדר הזה".

באותה פגישה אמר עו"ד ארז לרייפמן שכל מה שמעניין אותו הוא לתת לנושים את כספם, לקחת את שכר הטרחה שלו – ולהמשיך לשמור על המוניטין שלו. אין לו ענין להיזלזל ברייפמן, אמר ארז, הוא לא פועל "מתוך אגו" כמו עורכי דין אחרים.

עו"ד ארז אף הסביר לרייפמן למה עו"ד רם כספי מצליח כבר 30 שנה: כי הוא יודע "לדרוך את האגו שלו לאפס". לדבריו, רייפמן צריך להכין: "אתה צריך אותי יותר מאשר אני צריך אותך".

באותה שיחה אמר רייפמן לעו"ד ארז ששמע עליו דברים נוראים. בתגובה, הבהיר ארז לרייפמן ש"עורכי דין זה עם שיש בו המון קנאה". ארז סיפר שגדל בתור לון במשפחה ענייה, ובנה עצמו בשתי ידיו ואמר עוד לרייפמן שהוא "נקי כמו תחת של תינוק, ושימותו הקנאים". ארז אף הוסיף שיש כאלה שדווקא כן מפרגנים לו – כמו שופטים וכונס הנכסים הרשמי, עו"ד שלמה שוחר.

עוד ציין ארז באוזני רייפמן ששופטים ווריקים לו תיקים בלי שהוא עושה דבר, או "כנראה שהוא שותה". גם לגבי הכנ"ר ומשרדי המשפטים התבטא עו"ד ארז באוזני רייפמן, ואמר שיש לו מהלכים בגרפים אלה, עד כדי כך שהוא "יכול להשיג אצלו כל דבר כתוך דקות, ומה שלאחרים לוקח שנה לגלגל במסדרונות הבירוקרטיה הוא עושה בשיחת טלפון ישירה". כמו כן אמר עו"ד ארז לרייפמן שעליו לדעת שהוא מתקשר לעו"ד שחר, הכונס הרשמי, לטלפון הגייד – "ראין דברים כאלה אצל אחרים".

בבקשתו טוען רייפמן כי עו"ד שמעון מזנבלט, אשר לא ייצג את המבקש, הגיע עמו לפגישה אצל המנהל המיוחד ללא נוכחות עורכי הדין של המבקש. רייפמן טוען שעו"ר ארז פעל בפגישה זו לשכנע אותו שחברו זה שנים, עו"ר מזנבלט, ייצגו בחיק והסית אותו נגד עורכי הדין שלו, תוך שהוא אומר שמה שאמרו לו לעשות הוא בבחינת "גול עצמי".

עו"ד דורון אפיק

עו"ד שלומי תורג'מן

רייפמן טוען בבקשתו כי "המנהל המיוחד הפעיל לחץ לא הגון על המבקש, תוך שהוא מציין כי ארשיתוף פעולה איתו, אי־עבודה עם עו"ד שנבלט, חבורו של המנהל המיוחד, ואי הרחקת באי כוח המבקש, משרד אפיק תורג'מן – ייצרו תוצאות קשות".

בבקשתו טוענ רייפמן את התוצאות הללו: "אם לא יקבל את תנאיו, יפעל המנהל המיוחד למכירת אחזקות המבקש בפולין בנויר עודשים (בערך שהמנהל המיוחד יודע שהאחזקות שוות מעל 100 מיליון, איים כי ימסמ אותן ב־8 מיליון דולר): אם המבקש יפעל ברייטשתו, הוא יכהן את הוכחות התוב של מקורבים אל המבקש בצורה אוהדת, יפה ונקיה – אך אם לא יקבל המבקש את תנאי המנהל המיוחד, יראה המנהל המיוחד במבקש אויב ואז יקבע שהוכחות התוב של מקורבי המבקש מנופחות".

"המבקש נאנס"

לטענת רייפמן, "כך למעשה נאנס המבקש על־ידי המנהל המיוחד, תוך איומים והבטחות כי אם יתנגד לו, יקשה עליו ועל מקורבים אליו, ואם יפעל לפי הוראותיו, הדבר יכאב פחות". ממש כשם שאנס אומר לקורבנו כי אם ישתף פעולה, הדבר יכאב פחות".

עו"ד ארז מסר בתגובה: "בכל פעם שמתקרב מועד דיון במאסרו של רייפמן, הוא מגיש בקשה הזויה ומשעשעת לבית המשפט. חבל שהוא מנצל את שיחות הטלפון, שגיונו לו בנריבות רבה על־ידי בית המשפט כדי שיקדם את הענרת המניות, לצורכי מניפולציה והשתלחות בשופטת אלשיך, בכנ"ר ובמנהל המיוחד.

"הביגונו כי אנו מתבקשים לתת תגובה על בקשה אלמונית שלא ראינו ושלא נמסרה לנו. אנו במשרד נהגים להמתין כל יום לפרובוקציה היומית מביתו של רייפמן. מדובר במניפולציה נוספת מבית מרדשו של אדם, שהון בית המשפט העליון קבעו שהוא שקרן אשר חייב לנושיו 250 מיליון שקל לפי הודאתו.

"הבדיחה הבאה"

"עדיף היה שאת הומן שרייפמן מקריש מהכלא לשיחות עיתונאים ישקיע בהעבלת סניתיו באמבליין לידי נושיו. מה 4 חודשים רייפמן אינו מציית לצו בית המשפט אשר הורה לו להעביר לנושיו 39 מי־ליון מניות של אמבליין שבבעלותו ואשר שוויין כיום 120 מיליון שקל.

"בדיוד שגם בקשה זו, כמו אחיותיה, נמסרת קודם כל לתקשורת וכלל לא נמסרת לכונס הרשמי או למנהל המיוחד. אנו ממתינים לבדיחה הבאה שתתפרסם מחר". ⊗

ארז. "בקשה הזויה" (צילום: פלאש 90)

עו"ד ארז: "מדובר ב[illegible] נוספת מבית מדרשו [illegible] שהון בית המשפט המחוזי והון ב[illegible] העליון קבעו שהוא שקרן"

רקע

"רייפמן הוא מקרה חריג וקיצוני"

ענת שיחור־אהרונסון

ב־25 במרס הוציא בית המשפט המחוזי בתל־אביב צו כינוס נכסים לאלי רייפמן. השופטת ורדה אלשייך קבעה בהחלטה, כי "עניין לנו במקרה חריג וקיצוני, אשר בו חייב מושך את נר שיו במצגים והבטחות סרק במשך חודשים ארוכים, מפר הסכמי פשרה בזה אחר זה, ובסופו של יום ממציא גרסת סרק שאין בה מאומה, כדי לזהתכחש להבותו לחלוטין. כל זאת, כאשר בעצם אותה תקופה בה הוא מעיד על קשייו ומבקש מן הנושים לנהוג בסבלנות, הוא עורך שורה ארוכה של רישומי טעבודים, הצעדים אחרים שנועדו לנטרל, מראש, את יכולתם להיפרע ממנו בהליכים משפטיים". ⊗